NACHFOLGE GESUCHT!

GESTALTEN SIE ZUKUNFT.

MIT ZAHLEN. MIT VERANTWORTUNG. MIT UNS.

Die Gebäude- und Grundstücksverwaltungs-GmbH Werdau ist **seit 35 Jahren** ein kommunales Wohnungsunternehmen und Ansprechpartner für bezahlbares Wohnen.

Wir bewirtschaften rund **1.400 eigene Wohn- und Gewerbeeinheiten** und betreuen rund **400 Wohn- und Gewerbeeinheiten** in der Fremdverwaltung. Neben dem Kerngeschäft Verwaltung und Vermietung umfasst unser Spektrum auch den Verkauf von Grundstücken und Wohnungen.

LEBEN UND WOHNEN IM PLEISSENTAL

35 JAHRE GGV Werdau

LEITER/-IN FINANZ- UND RECHNUNGSWESEN (m/w/d)

Ab sofort in Vollzeit (37h/Woche) oder Teilzeit (35h/Woche)

DAS BIETEN WIR ALS GGV

SICHERER ARBEITSPLATZ
in einem kommunalen Unternehmen

BEZAHLUNG NACH TARIF
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

30 TAGE URLAUB
+ 24.12. und 31.12. zusätzlich frei

BETRIEBLICHE ALTERSVORSORGE
mehr Sicherheit für die Zukunft

IHRE AUFGABEN – VIELFÄLTIG UND VERANTWORTUNGSVOLL

- Leitung und strategische Weiterentwicklung des Bereichs Rechnungswesen
- Entwicklung und Überwachung von Haushalts-, Wirtschafts- und Finanzplänen
- Verantwortung für das interne und externe Berichtswesen sowie das Controlling Erstellung von Monats-, Quartals- und Jahresabschlüssen nach HGB
- Begleitung von Jahresabschluss- und Betriebsprüfungen
- Mitwirkung bei der Konsolidierung der Konzernbilanz
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Prüfung und Beantragung von Fördermitteln
- Gewährleistung der steuerlichen Rechtssicherheit, Umsatzsteuermeldungen
- Koordination und Überwachung der jährlichen Betriebskostenabrechnungen
- Verantwortung für sämtliche Geschäftsprozesse der Finanzbuchhaltung einschließlich Nebenbücher)
- Organisation und Abwicklung des Zahlungsverkehrs Kreditoren-, Debitoren- und Anlagenbuchhaltung
- Ansprechparther*in für Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Finanzamt, Banken etc.

IHR PROFIL – DAS BRINGEN SIE MIT

- Abgeschlossenes betriebs- oder finanzwirtschaftliches Studium oder vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Berufserfahrung sowie erweiterte Kenntnisse in der Finanz-/ Bilanzbuchhaltung, idealerweise in der Immobilienwirtschaft
- fundierte Kenntnisse im Handelsrecht (HGB) sowie in relevanten steuerlichen Fragestellungen (z. B. Umsatzsteuer, Körperschaftssteuer, Steuerbefreiung)
- analytisches Denkvermögen und erfassen komplexer Zusammenhänge gehört zu Ihren Stärken
- Bereitschaft zur Übernahme von Führungsverantwortung
- lösungsorientierte, selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Zahlenaffinität, hohe Zuverlässigkeit und Sorgfältigkeit
- Engagement, Motivation, Eigeninitiative, Teamfähigkeit
- Umfassende EDV-Kenntnisse in den gängigen Programmen, wünschenswert sind fundierte Kenntnisse in der wohnungswirtschaftlichen Software Wodis Yuneo

INTERESSE GEWECKT?

WIR FREUEN UNS AUF IHRE BEWERBUNG!

Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen wie Anschreiben, Lebenslauf und letzte Zeugnisse bitte an:

falke@werdau-ggv.de

Gebäude- und Grundstücksverwaltungs-GmbH Werdau
Turnhallenstraße 2 · 08412 Werdau

www.werdau-ggv.de/karriere

Machen Sie den nächsten Schritt.